



## Allgemeine Informationen

## Dienstleistungen

## Projektfinanzierungen

## „Informationen zur US-Delaware-LLC“

(Diese Information stellt keine Rechts- oder Steuerberatung dar)

### **D-ROEBEN-AGENCY**

Dittmar Walter Röben

Weberweg 41

D-26160 Bad Zwischenahn

Tel: +49 (0)4403 9743544

Mobil: +49 (0)15233955147

E-Mail: [d-roeben-agency@web.de](mailto:d-roeben-agency@web.de)

Website: [www.projektfinanzierungen.eu](http://www.projektfinanzierungen.eu)



**Sehr geehrte Interessentin,  
sehr geehrter Interessent,**

wir freuen uns, dass Sie sich mit dem Gedanken tragen unsere Dienstleistungen in Anspruch zu nehmen.

**Informationen über Finanzierungszweckgesellschaften – LLC in Delaware.**

**Was ist eine Finanzierungsgesellschaft?**

**Finanzierungsgesellschaften sind Unternehmungen, die zum Zweck der Finanzierung gegründet werden.**

Hierbei finanzieren sie in der Regel nahestehende Unternehmungen. Sie beschaffen eine Finanzierung, aus Fremdmitteln oder auch aus Eigenkapital und leiten diese bei Bedarf in diesen Finanzierungsformen an Finanzierungsbedürftige nahestehende Unternehmen weiter.

Nahestehende Unternehmen sind rechtlich und nach internationalen Rechnungslegungsstandards definiert.

**Eines der folgenden Kriterien erfüllen diese Gesellschaften:**

- Eines der Unternehmen besitzt direkt oder indirekt Anteile am Anderen.
- Beide Unternehmungen haben gemeinsame Eigentümer, sie gehören zum selben Konzern. ( wie LLC Delaware und UG / GmbH in Deutschland.)
- Beide Unternehmen haben gemeinsame Geschäftsführer oder andere Entscheidungsträger im Management.

Wir wünschen Ihnen jetzt eine interessante Zeit mit dieser Lektüre und sehen Ihrer weiteren Kontaktaufnahme, zur weiteren für Ihr Projekt spezifischen Lösungsmöglichkeit, positiv entgegen



*Ihr*

*Dittmar Röben*

## Finanzierungszweckgesellschaften:

**Die genaue Definition können Sie gerne in der IAS 24, der EU Richtlinie 2006/46/EG, dem Paragraphen 1 des Außensteuergesetzes (AStG) oder dem Paragraphen 138 der Insolvenzordnung (InsO) nachlesen.**

Finanzierungsgesellschaften gehören zumeist zu einem Unternehmenskreis von nahestehenden Unternehmen. Sie finanzieren Gesellschaften, die sich mit ihr selbst eine Eigentümerstruktur teilen.

Außerhalb der Finanzierungstätigkeit haben diese Unternehmungen an sich keine weitere Aufgabe. Sie beschaffen Kapital und leiten es weiter.

Von Kreditinstituten kann eine Finanzierungsgesellschaft insofern abgegrenzt werden, als dass sie keine Zahlungsdienstleistungen im Namen Dritter durchführen. Sie beschaffen sich selbst liquide Geldmittel und folgen dem Zweck der Verwaltung des eigenen Vermögens.

Die zur Finanzierung bereitgestellte Gesellschaft selbst leiten diese dann in Form von Eigen- oder Fremdkapital weiter. Wenn Sie eine Holdinggesellschaft ist und Mittel in Tochtergesellschaften weiterleitet, dann kann Sie die Finanzierung in Form von Eigenmitteln leisten. Diese können als Stammkapital oder als Kapitalreserve ausgelegt werden.

Alternativ kann Sie natürlich auch Gesellschafterdarlehen geben. Diese werden oftmals mit Rangrücktritt definiert, von Banken werden diese also folglich als Eigenkapitalähnlich anerkannt.

Wenn eine Finanzierungsgesellschaft keine Tochtergesellschaften finanziert, so gibt es nur die Option der Darlehensfinanzierung. Auch hier kann der Rangrücktritt vereinbart werden. Beim Rangrücktritt tritt die Gesellschaft von Ihren Forderungen zurück, solange andere Gläubiger Forderungen gegenüber der Gesellschaft haben.

Aus steuerlichen oder praktischen Gründen sind sie teilweise auch im Ausland angesiedelt.

### **Funktionen und Vorteile bei der Unternehmensfinanzierung**

Eine Finanzierungsgesellschaft erfüllt die Funktion der Unternehmensfinanzierung. Oft sammelt sie beispielsweise für ein Projekt Gelder ein und finanziert ihre Tochtergesellschaften im In- und Ausland.

Sie erfüllen dabei zumeist nicht die Definition eines Kreditinstitutes nach dem Kreditwesengesetz (KWG). Sie orientieren sich in der Ausübung der Funktionen trotzdem an den Regulierungen der Finanzmärkte, wenn es beispielsweise um die Ausarbeitung der Darlehensverträge geht. Sie sind aber keine Banken, sondern Nichtbanken.

**Mit Hilfe der Implementierung einer Finanzierungsgesellschaft in der Gesellschaftsstruktur eines Projektes können folgende Herausforderungen der Finanzierung gelöst werden:**

#### **Gezielte Finanzierung:**

Je nach Bedarf und Erfolg einer Gesellschaft innerhalb der Struktur kann die mit der Finanzierung beauftragte Gesellschaft Gelder an die bedürftige Gesellschaft weiterleiten.

#### **Beschleunigung der Finanzierung:**

Das Geld wird in der Finanzierungsgesellschaft oft jährlich oder auf Vorrat angefragt und gesammelt (durch Investoren).

Es beschafft sich liquide Mittel für die Geschäftstätigkeit der folgenden zwölf Monate ein. Auf diese Weise können die Mittel, beispielsweise für ein Projekt schneller, das heißt auf Anfrage weitergeleitet werden



### **Übernahme der Finanzierungsfunktion:**

Einzelne Gesellschaften müssen sich nicht selbst um eine Finanzierung sorgen. Die Unternehmerische Tätigkeit wird geplant und innerhalb der Unternehmensgruppe zusammengelegt. Die Finanzierungszweckgesellschaft kümmert sich um die Finanzierung.

### **Steuervorteile nutzen:**

Manche Staaten, wie zum Beispiel Luxemburg, oder auch innerhalb der Europäischen Union, oder Delaware bieten Investoren von Fremdkapital oder auch Eigenkapital bessere Konditionen. Es müssen weniger Steuern gezahlt werden.

Bevor Sie sich dies zu Nutzen machen, empfehlen wir Ihnen aber eine Rechtsberatung in Anspruch zu nehmen, um rechtliche Konsequenzen für sich auszuschließen.

### **Für Investoren interessanter wirken:**

Gerade beim Investment von Eigenkapital ist es für manche Investoren interessanter in Gesellschaften zu investieren, die in steuerbegünstigten Ländern gegründet wurden ( Delaware).

Informieren Sie sich vorab aber auch über weitere Anforderungen, wie Mitarbeiter im Zielland und weitere Kosten der Verwaltung. Wäre diese Lösung unter der Verfolgung Ihrer Ziele immer noch zielführend?

### **Risikominimierung:**

Je nach Auslegung der Finanzierungsgesellschaft können über Sie auch Risiken minimiert werden.

Es wird zum Beispiel über eine Finanzierungszweckgesellschaft das globale Projekt finanziert und der Betrieb sichergestellt.

### **Bemerkung:**

Dieses gilt für alle über die USA durch uns angebotenen Finanzierungen.

1. Wir gründen für jeden Kunden (Projekt) eine Finanzierungszweckgesellschaft. Eine LLC in Delaware.
2. Wenn der Kunde mehrere gleiche Projekte finanzieren möchte besteht die Möglichkeit eine Serien-LLC einzurichten.
3. Gerne sende ich Ihnen weitere Informationen. Mit der Gründung einer LLC wird für diese Finanzierungszweckgesellschaft ein Memorandum erstellt.

Dadurch wird der / die Gesellschafter und Geschäftsführer/in von der Haftung mit seinem Privaten Vermögen befreit. Nur das Projekt dient als Sicherheit.